

Szczecin 16.09.2015 r.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) udziela wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu pn.: „Budowa hali tenisowej przy Al. Wojska Polskiego 127 w Szczecinie”

Zestaw II

1. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem przetargu nie jest dostawa i wykonanie węzła cieplnego

Odpowiedź: Przedmiotem przetargu nie jest węzeł cieplny

2. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach instalacji węzła cieplnego przedmiotem przetargu jest wykonanie rozdzielaczy obiegów grzewczych i układu pompowego promienników.

Odpowiedź: Potwierdzamy, że w ramach realizacji należy wykonać rozdzielacze obiegów grzewczych w pomieszczeniu węzła i układów pompowych z armatura

3. Prosimy o podanie przykładowego producenta zestawu promienników

Odpowiedź: Brak możliwości wskazywania na tym etapie nazw własnych, producentów i wyrobów chronionych patentem – przyjąć dowolne promienniki wodne spełniające kryteria wskazane w Dokumentacji Technicznej

4. Prosimy o podanie przykładowych typów pomp

Odpowiedź: należy przewidzieć zastosowanie następujących pomp obiegów grzewczych:

- pompa obiegu grzewczego ogrzewania grzejnikowego: Qdysp=58758W 80/60stC wymagane ciśnienie dyspozycyjne na wyjściu z pom. węzła H=2.57m, przepływ obliczeniowy V=2.59m³/h, charakter pracy – zmiennie przepływowy, wymagana pompa elektroniczna z wbudowanym systemem przetworników ciśnienia, sugerowana jest bezdławnicowa pompa obiegowa z mokrym wirnikiem silnika

- pompa obiegu grzewczego ogrzewania podłogowego: Qdysp=11460W; 55/35°C; wymagane ciśnienie dyspozycyjne na wyjściu z pom. węzła H=2.21m, przepływ obliczeniowy V=1.00m³/h, charakter pracy – zmiennie przepływowy, wymagana pompa elektroniczna z wbudowanym systemem przetworników ciśnienia, sugerowana jest bezdławnicowa pompa obiegowa z mokrym wirnikiem silnika na bazie magnesów trwałych

- pompa obiegu grzewczego nagrzewnic central wentylacyjnych: Qdysp=269292W 80/60stC wymagane ciśnienie dyspozycyjne na wyjściu z pom. węzła H=2.99m, przepływ obliczeniowy V=11,89m³/h, charakter pracy – zmiennie przepływowy, wymagana pompa elektroniczna z wbudowanym systemem przetworników ciśnienia, sugerowana jest bezdławnicowa pompa obiegowa z mokrym wirnikiem silnika

- pompy modułów ogrzewania promiennikowego: Qdysp=51664W 80/60°C wymagane ciśnienie dyspozycyjne H=9.39m, przepływ obliczeniowy V=2,28m³/h, charakter pracy – zmiennie przepływowy, wymagana pompa elektroniczna z wbudowanym systemem przetworników ciśnienia, sugerowana jest bezdławnicowa pompa obiegowa z mokrym wirnikiem silnika

5. Prosimy o potwierdzenie, że projektowana instalacja wentylacji nie wymaga funkcji chłodzenia a co za tym idzie przedmiotem przetargu nie jest instalacja wody lodowej

Odpowiedź: żadna z projektowanych instalacji wentylacyjnych nie wymaga chłodzenia, potwierdzamy że przedmiotem przetargu nie jest instalacja wody lodowej ani innych czynników chłodniczych

6. Prosimy o informację, czy kanały wentylacji winny być poza izolacją obudowane płaszczem z blachy stalowej ocynkowanej i czy wszystkie kanały?

Odpowiedź: Potwierdzamy, że wybrane kanały winny być po za izolacją cieplną obudowane płaszczem z blachy – dokumentacja jasno precyzuje że dotyczy to wszystkich kanałów pod stropem pomieszczenia hali tenisowej, dokumentacja wskazuje też że może być to zarówno blacha stalowa ocynkowana jak i blacha aluminiowa

7. Prosimy o informację, czy baterie umywalkowe i prysznicowe mają być w wersji wandaloodpornej.

8. Czy baterie umywalkowe i prysznicowe mają być w wersji czasowej uruchamiane mechanicznie przyciskiem, czy dotykowe w wersji elektronicznej?

9. prosimy o potwierdzenie, że pisuary mają być wyposażone w automatyczny zawór radarowy i przegrody

Odpowiedź: na pytania od nr 7 do nr 9: Należy przyjąć elementy opisane w spisie elementów wyposażenia i aranżacji, zamieszczonym w tomie III, branży architektonicznej. Opis ten jest nadrzędny nad elementami wyposażenia ujętymi w opisach pozostałych branż.

10. Prosimy i podanie przykładowego typu zaworu pierwszeństwa dla instalacji ppoż.

Odpowiedź: Przewidzieć zgodnie z projektem instalacji wewnętrznych zawór pierwszeństwa DN65 PN16 o ciśnieniach wejścia – wyjścia regulowanych 1-12bar do ustalenia wartość nastawy po wykonaniu instalacji w trakcie próby ciśnienia na hydrantach np. typu VV300.

11. Prosimy o potwierdzenie, że instalacja klimatyzacji nie jest przedmiotem przetargu

Odpowiedź: Instalację klimatyzacji w całości wyłączono z zakresu realizacji I etapu prac branży sanitarnej.

12. Prosimy o podanie przykładowego typu i producenta pompy w studni głębinowej

Odpowiedź: Parametry określono w opisie technicznym cyt. "dobrano pompę wielostopniową fi74mm o korpusie i silniku ze stali nierdzewnej z wirnikiem z poliamidu o punkcie pracy 2,77m³/h Hp=27,9mH₂O" – przyjąć do wyceny wyrób dowolnego producenta, zgodny z podanymi w projekcie parametrami i wymaganiami sterowania".

13. Prosimy o podanie przykładowego producenta separatora i studni wodomierzowej

Odpowiedź: Dla separatora zastosować wyrób dowolnego producenta spełniające wskazane kryteria przepływów, wyposażenia i średnicy i sposobu podłączeń wg projektu, dla studni wodomierzowej przyjąć wyrób dowolnego producenta studni prefabrykowanych spełniające kryteria gabarytowe wg szczegółu rzutu i przekroju studni lub wykonać na budowie w uzgodnieniu z dostawcą wody.

14. Prosimy o podanie przykładowego producenta stożkowego regulatora przepływu

Odpowiedź: Przyjąć do wyceny zgodnie z parametrami wskazanymi w projekcie w wykonaniu dowolnego producenta – sugerowana jest zgodność z producentem innych urządzeń tego systemu jak np. producentem separatorów

15. Prosimy o zamieszczenie wykazu stolarki wewnętrznej i zewnętrznej

Odpowiedź: Zestawienie stolarki zewnętrznej i wewnętrznej znajduje się w TOMIE II rys. nr:

T.II 13 SCHEMAT ROZMIESZCZENIA DRZWI I FASAD - PIĘTRO

T.II 14 STOLARKA – FASADY;

T.II 15 REW.1 STOLARKA DRZWIOWA

16. W związku z rezygnacją wykonania klimatyzacji w pomieszczeniu H-0.18 Gastronomia zaplecze –wykonane będzie puste pomieszczenie bez instalacji podsufitowej, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający rezygnuje z sufitów podwieszanych rastrowych w ww. pomieszczeniu.

Odpowiedź: W pomieszczeniu H-0.18 należy wykonać podwieszane sufity rastrowe

17. W związku z uproszczaniem układu wentylacji wyciągowej hali tenisowej tzn. rezygnacji z części ciągów kanałów wywiewnych wzdłuż legarów konstrukcji na rzecz pojedynczego króćca, prosimy o potwierdzenie że Zamawiający rezygnuje z sufitów podwieszanych rastrowych typ S.3 pod ww kanałami wywiewnymi, oznaczonych na rysunku „T.III/04 H-0.01 HALA KŁAD ŚCIANY”

Odpowiedź: w załączniku do przedmiotowego przetargu nie występuje rys. nr „T.III/04 H-0.01 HALA KŁAD ŚCIANY”

18. W związku z rezygnacją z ściany szklanej wewnętrznej prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający rezygnuje z wykładzin ściennych HPL wewnątrz pomieszczenia H-0.18

19. Prosimy o potwierdzenie czy w pomieszczeniu gastronomi H-0.18 na podłodze ma być wykładzina z płytek gresowych?

Odpowiedź na pytanie od nr 18 do nr 19: Odpowiedź: Zamawiający rezygnuje z wykonania ściany szklanej (fasady F13) w pom. H.0.18. Pozostałe elementy należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym

20. Prosimy o sprecyzowane zakresu wykończenia pomieszczeń wentylatorowi w poziomie technicznym (T.II/03 rzut Poziomu Technicznego) dotyczącego ścian, sufitów i podłóg (tynki, malowania, wykładziny)

Odpowiedź: wykończenie pomieszczenia wentylatorowi należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym

21. W rozdziale XV „Opis przedmiotu zamówienia” istnieje zapis „wykonanie niezbędnych wycinek drzew i krzewów kolidujących z wykonaniem drogi lub uzbrojenia” – czy ten zakres należy wykonać?

Odpowiedź: tak

22. Prosimy o potwierdzenie czy należy wycenić ściany drewniane hali – rozwiązanie systemowe – panele ściennie? Czy są to wspomniane w załączniku nr 11 „panele akustyczne” z których Zamawiający rezygnuje?

Odpowiedź: ściana z drewna klejonego jest przedmiotem przetargu

23. W załączniku nr 11 do siwz Zamawiający rezygnuje z paneli akustycznych . czy przez ten zapis należy rozumieć, iż zmienia się warstwa na : „Zgodnie z opisem – HALA SZCZECIN- ETAP I Tom II pkt 8.24.6 Płyta akustyczna”?

Odpowiedź: tak- sformułowanie płyta akustyczna jest zamiennie stosowana i równoważna ze sformułowaniem panel akustyczny

24. Zamawiający zmienił materiał – załącznik nr 11 „roboty budowlane” w poz. 6 „Balustrady stalowe trybun – zmiana materiału”. Prosimy o uszczegółowienie tego zapisu poprzez załączenie rysunku balustrad oraz określenie, na jaki materiał mienia?

Odpowiedź: do oferty należy przyjąć balustradę zgodnie z rysunkiem - T.II 17 REW.1 BALUSTRADA NA TRYBUNIE

25. Czy należy wykonać 10 mb czy 20 mb ogrodzenia? Załącznik nr 11 do siwz określa wykonanie 20 mb cokołu pod ogrodzenie, natomiast w dziale XV siwz opisano, że należy wykonać 10 mb ogrodzenia.

26. W dziale XV siwz opisano, że należy wykonać 10 mb ogrodzenia wraz z cokolikiem z bramami i furtkami w zakresie objętym dokumentacją projektową. Prosimy o wyjaśnienie jaką ilość furtek, jaką ilość bram oraz jaką ilość ogrodzenia należy przyjąć do wykonania? Czy należy przez to rozumieć, że należy wykonać 10 mb ogrodzenia oraz dwie bramy i jedną furtkę?

27. W rozdziale XV „opis przedmiotu zamówienia: istnieje zapis:

- wykonanie demontażu starego ogrodzenia i bram kolidujących z wykonaniem nowych bram i furtek od strony ulic Al. Wojska Polskiego i Pankiewicza wraz z istniejącym cokolikiem w zakresie objętym dokumentacją projektową”. Prosimy o zmiany w tym zakresie i dostosowanie tego zapisu do zapisów zgodnych z załącznikiem 11 „Roboty budowlane” poz. 1, w którym to jest zapis o demontażu jedynie 40 m kw ogrodzenia”

- „wykonanie nowego ogrodzenia działki dł. 10 mb wraz z cokolikiem z bramami i furtkami w zakresie objętym dokumentacją projektową” – czy ten zakres należy wykonać cały czy 10 mb? Czy Zamawiający rezygnuje całkiem z wykonania ogrodzenia łącznie z prefabrykatami? Prosimy również o doprecyzowanie, gdzie należy wykonać wspomniane wyżej 10 mb ogrodzenia i czy ma być łącznie z prefabrykatami?

Odpowiedź na pytanie od nr 25 do nr 27: zgodnie z modyfikacją specyfikacji istotnych warunków zamówienia

28. W związku z zapisami siwz : UWAGA! ZAMAWIAJĄCY REZYGNUJE Z WYKONANIA PRAC ZWIĄZANYCH Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ WYPOSAŻENIA HALI TENISOWEJ ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR DO SIWZ”, prosimy o potwierdzenie ewentualne zaprzeczenie, iż nie należy wykonywać zagospodarowania terenu, a należy wykonać jedynie pozycje zgodne z załącznikiem nr 11 „Zagospodarowanie terenu” w pozycjach 1-5 i w ilościach tam uwzględnionych. Jeżeli Zamawiający potwierdzi zakres do wykonania, to prosimy o zmianę treści SIWZ w tym zakresie

Odpowiedź: Załącznik nr 11 do siwz zgodnie ze swoim tytułem „Zakres prac z których REZYGNUJE Zamawiający w I Etapie realizacji zamówienia pn. ” Budowa hali tenisowej przy Al. Wojska Polskiego 127 w Szczecinie” oraz rozdziałem XV siwz (Opis przedmiotu zamówienia) pkt 3 ppkt 1) „...w zakresie I etapu- określonego w dokumentacji wykonawczej z wyłączeniem zakresu prac z których Zamawiający rezygnuje opisanych w załączniku nr 11 do siwz...” oraz pkt 3 ppkt 3 lit.c) „...- projekt wykonawczy – branża architektura – projekt aranżacji i wyposażenia (Zamawiający rezygnuje z wykonania prac związanych z zagospodarowaniem terenu oraz wyposażeniem hali tenisowej zgodnie z załącznikiem nr 11 do siwz) zawiera zakres prac z których REZYGNUJE Zamawiający

29. W „Zagospodarowaniu terenu” jest „wykonanie budynku śmietnika”(również zapis z siwz) oraz zakres wykonania dróg, placów postojowych chodnika i trawników oraz elementów małej architektury a Zamawiający rezygnuje z wykonania prac związanych z zagospodarowaniem terenu. Prosimy o odpowiedź, czy należy te zakresy wykonać?

Odpowiedź: tak należy wykonać. Zakres prac z których rezygnuje Zamawiający zawarty jest w załączniku nr 11 do siwz

30. Prosimy o precyzyjne określenie jakie wyposażenie hali należy wycenić? Wg załącznika nr 11 należy zrezygnować z 4 poz., a wg zapisów siwz należy zrezygnować z całości wyposażenia.

Odpowiedź: żaden zapis siwz nie zawiera informacji o rezygnacji Zamawiającego z całości wyposażenia. Należy zgodnie z załącznikiem nr 11 zrezygnować z 4 poz. .

31. Prosimy o podanie koloru i materiału kratki maskujących grzejniki kanałowe w pomieszczeniu baru.

Odpowiedź: Proszę przyjąć do wyceny kratki gretingowi aluminiowe w kolorystyce „szczotkowane aluminium” lub „szczotkowana stal”


Z-CA DYREKTORA
Marek Gąsior